|  |
| --- |
|  |
|  |



Association 1901 - N°

SIRET

Siège social :– 40100 Dax

06 15 83 64 75 -07 72 24 53 60 - 06 50 39 16 07

La Maison Sport Bien-être

*Contrat de Location d’Espace de training*

Entre les soussignés :

Nom de l’entreprise/du particulier/ de l'indépendant locataire :

Adresse : [Adresse de l’entreprise]

Représenté par : [Nom du représentant]

Ci-après dénommé “La maison Sport Bien-être”

Adresse :

Représenté par :

Et :

Nom du locataire : [Nom du locataire] Adresse : [Adresse du locataire] Ci-après dénommé “Le Locataire”

Il a été convenu ce qui suit :

1. Objet du contrat : Le Propriétaire loue au Locataire un espace de training situé à : [Adresse de l’espace de training].

2. Durée de la location : La location est conclue pour une durée de :

À l’heure : [Nombre d’heures] heures, à partir de [Heure de début] jusqu’à [Heure de fin].

À la journée : [Nombre de jours] jours, à partir de [Date de début] jusqu’à [Date de fin].

Au mois : [Nombre de mois] mois, à partir de [Date de début] jusqu’à [Date de fin].

3. Loyer et modalités de paiement : Le loyer est fixé à :

À l’heure : 15 € par heure.

½ journée : 35 €

À la journée : 50 € par jour.

Au mois : 200 € par mois.

Le paiement sera effectué par :

CB (sur site), exclusivement.

Au moment de la réservation, date :

4. Dépôt de garantie : Pas de dépôt de garantie requis pour la période de location, sous réserve de l’état des lieux.

5. Utilisation des locaux : Le Locataire s’engage à utiliser les locaux de manière respectueuse et à respecter les règles de l’espace de training.

6. Accès aux locaux : Le Locataire aura accès aux locaux de 7h du matin à 21h30, heure de fermeture du portail. Pour des accès en dehors de ces heures, un accord préalable est nécessaire.

7. Résiliation : Le contrat ne peut être résilié par le locataire, son engagement est dû au départ de la location et ne sera pas restitué. Cette somme permet à l'association de maintenir son développement.

8. Responsabilité : Le Locataire est responsable de tout dommage causé aux locaux et équipements (responsabilité civile du locataire).

Fait à [Lieu], le [Date]

Le Propriétaire :

[Signature]

Le Locataire :

[Signature]